**Будівництво об’єктів інфраструктури. Інвестування**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Версія МІУ 04.04.2017 | Версія АСС | Пропозиція Комітету |
| Стаття 14. Проектування, будівництво, придбання та **утримання** об’єктів інфраструктури  1. **Проектування**, будівництво (нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт) та придбання об’єктів, в порядку, визначеному законодавством, за рахунок таких джерел, як інвестиційна складова, державна підтримка, власні кошти оператора інфраструктури, кошти приватних інвесторів, а також будь-які інші джерела фінансування, не заборонені законодавством.  2. Створені (придбані) об’єкти інфраструктури загального користування **із залученням бюджетних коштів, інвестиційної складової тарифів на послуги оператора інфраструктури та власних коштів оператора інфраструктури** закріплюються в державній власності та передаються оператору інфраструктури у визначеному законом порядку.  3. **Реконструкція, реставрація та капітальний ремонт** об’єктів інфраструктури загального користування, закріплених у визначеному законом порядку за оператором інфраструктури, здійснюються за рахунок амортизаційних відрахувань, нарахованих відповідно до законодавства на такі об’єкти, інвестиційної складової тарифів на послуги оператора інфраструктури, власних коштів оператора інфраструктури, а також за рахунок бюджетних коштів, виділених на ці цілі згідно із законодавством.  4. **Капітальні вкладення (будівництво, реконструкція, модернізація** тощо) в об’єкти інфраструктури залізничного транспорту загального користування сторонніми суб’єктами (суб’єкти господарювання усіх форм власності, фізичні особи тощо) здійснюється за рахунок коштів інвесторів на підставі договорів з оператором інфраструктури в порядку встановленому Кабінетом Міністрів України, який також визначає механізм компенсації таких вкладень.  5. Проектування, будівництво (нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт) та придбання **об’єктів інфраструктури** здійснюються з обов’язковим дотриманням вимог щодо їх доступності для осіб з ураженнями органів зору, слуху та опорно-рухового апарату. | Стаття 14. Інвестування в об’єкти залізничного транспорту  1.Інвестування в об’єкти залізничного транспорту загального та незагального користування можуть передбачати: проектування, будівництво (нове будівництво, реконструкцію, капітальний ремонт), модернізацію та придбання об’єктів залізничного транспорту чи окремого майна, що входить до складу об’єктів залізничного транспорту.  2. Інвестування здійснюється за рахунок будь-яких, не заборонених законом джерел, зокрема: інвестиційна складова тарифу на послуги загальної інфраструктури, державна підтримка, власні кошти оператора інфраструктури, амортизаційні відрахування, кошти приватних інвесторів, інші джерела з урахуванням особливостей, визначених цим законом.  3.Приватне інвестування в загальну інфраструктуру здійснюється на компенсаційній основі на підставі цивільно-правових угод, які укладаються між інвестором та оператором інфраструктури. Такі угоди мають передбачати обов’язково закріплення у державній власності нових об’єктів загальної інфраструктури, що були збудовані або придбані за рахунок приватних інвестицій. Порядок укладення таких договорів, а також умови компенсації приватних інвестицій визначаються Кабінетом Міністрів України. Інформація про укладення таких договорів та їх умови підлягає обов’язковому оприлюдненню на офіційному веб-сайті оператора інфраструктури не пізніше ніж через сім календарних дні з дня укладення договору.  4. Проектування, будівництво (нове будівництво, реконструкція, капітальний ремонт) та придбання об’єктів загальної інфраструктури здійснюються з обов’язковим дотриманням вимог щодо їх доступності для осіб з ураженнями органів зору, слуху та опорно-рухового апарату.  5. Інвестування в інші об’єкти залізничного транспорту, що не відносяться до загальної інфраструктури, здійснюється на загальних умовах, передбачених діючим законодавством на підставі договорів, предметом яких є інвестиційна діяльність. | Стаття 14. Будівництво та придбання об’єктів інфраструктури  1. Будівництво (нове будівництво, реконструкція,технічне переоснащення, реставрація, капітальний ремонт) та придбання об’єктів інфраструктури залізничного транспорту загального користування здійснює оператор інфраструктури.  2. Будівництво та придбання об’єктів інфраструктури залізничного транспорту загального користування здійснюється за рахунок коштів оператора інфраструктури, коштів Державного та місцевих бюджетів, інших джерел, не заборонених законодавством.  3. *Будівництво та придбання об’єктів інфраструктури залізничного транспорту загального користування за рахунок коштів приватних інвесторів здійснюється у встановленому законодавством порядку.*  4. Створені в результаті будівництва та придбані об’єкти інфраструктури залізничного транспорту загального користування є об’єктами державної власності незалежно від джерел їх фінансування.  5. Будівництво та придбання об’єктів інфраструктури залізничного транспорту загального користування здійснюються з обов’язковим дотриманням вимог щодо їх доступності для осіб з ураженнями органів зору, слуху та опорно-рухового апарату. |
|  |  |  |